

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
COMMUNE DE GRIGNY
DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du **29 septembre 2023**

Membres du conseil municipal			
En exercice	Présents	Procurations	Absents
29	24	5	0

Date de convocation le **22 septembre 2023**

Président: M. Xavier **ODO**

Secrétaire de séance : Mme Victoria **MARI**

Présents :

M. Xavier **ODO**, Mme Isabelle **GAUTELIER**, Mme Najoua **AYACHE**, M. Florian **RAPP**, Mme Victoria **MARI**, M. Frédéric **SERRA**, Mme Irène **DARRE**, M. Christophe **CABROL**, Mme Marie-Claude **MASSON**, M. Djamal **MESAI-MOHAMMED**, Mme Nathalie **COURREGES**, M. Hervé **NOUZET**, M. Amar **MANSOURI**, M. Olivier **CAPELLA**, Mme Delphine **FAURAND**, Mme Aurélie **FRONTERA**, M. Théo **VIGNON**, M. Florian **CAMEL**, M. Roland **DÉCOMBE**, Mme Pia **BOIZET**, M. Jérôme **BUB**, Mme Daniela **SEIGNEZ**, M. Monji **OUERTANI**, M. Arnaud **DEROUBAIX**

Procuration :

M. Guillaume **MOULIN** donne pouvoir à Mme Isabelle **GAUTELIER**, Mme Maria **MARTINEZ** donne pouvoir à Mme Marie-Claude **MASSON**, Mme Charlotte **MARLIAC** donne pouvoir à M. Olivier **CAPELLA**, M. Maxime **MONTET** donne pouvoir à M. Xavier **ODO**, Mme Chloé **OLLAGNIER** donne pouvoir à M. Florian **RAPP**

CESSION DE LA PARCELLE AE 548 AU PROFIT DE LA SCI IMMOBILIERE DUSSURGET

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment son article L2241-1 qui indique que « le conseil municipal délibère sur la gestion des biens et opérations immobilières effectuées par la commune [...] » ;

Considérant la délibération du Conseil municipal de la Ville de Grigny en date du 7 juillet 2023 n°DEL_23_049, désaffectant et déclassant 50 m² du domaine public communal issu de la division de la parcelle sise 19 rue Jules Ferry à Grigny cadastrée section AE numéro 265 consistant en une portion de trottoir ;

Considérant la demande de la SCI IMMOBILIERE DUSSURGET, dont le siège est sis 19 rue Jules Ferry à Grigny, immatriculée au registre des sociétés de Lyon sous le numéro 852 739 507, en date du 27 février 2023 d'acquérir une portion de la parcelle AE 265 sus visée afin d'améliorer les conditions d'accès à son site ;

Considérant le plan de division annexé détachant la parcelle section AE numéro 548 d'une surface de 50 m² issue de la parcelle section AE numéro 265 ;

Considérant l'avis des domaines en date du 22 août 2023 estimant la valeur vénale de la parcelle section AE numéro 548 en zone UEi2 à 2 400€ ;

Après avoir entendu le Rapporteur et délibéré,

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCIDE

D'APPROUVER la cession de la parcelle sise à Grigny section AE numéro 548 à la SCI IMMOBILIERE DUSSURGET sus dénommée.

DE FIXER le prix de cession à 48 €/m² soit un total de 2 400 € ;

D'AUTORISER Monsieur le Maire à signer, au nom et pour le compte de la Ville, l'acte authentique et

tous les documents afférents.

DE METTRE A LA CHARGE de l'acquéreur les frais afférents à la cession ;

DE PRÉCISER qu'une étude notariale est chargée de l'établissement de l'acte authentique.

Suffrages exprimés	29	
Vote(s) Pour	29	M. Xavier ODO, Mme Isabelle GAUTELIER, M. Guillaume MOULIN, Mme Najoua AYACHE, M. Florian RAPP, Mme Victoria MARI, M. Frédéric SERRA, Mme Irène DARRE, M. Christophe CABROL, Mme Marie-Claude MASSON, Mme Maria MARTINEZ, M. Djamal MESAI-MOHAMMED, Mme Nathalie COURREGES, M. Hervé NOUZET, M. Amar MANSOURI, Mme Charlotte MARLIAC, M. Olivier CAPELLA, M. Maxime MONTET, Mme Delphine FAURAND, Mme Aurélie FRONTERA, Mme Chloé OLLAGNIER, M. Théo VIGNON, M. Florian CAMEL, M. Roland DÉCOMBE, Mme Pia BOIZET, M. Jérôme BUB, Mme Daniela SEIGNEZ, M. Monji OUERTANI, M. Arnaud DEROUBAIX
Vote(s) Contre	0	
Abstention(s)	0	
Ne prend pas part au vote	0	

Ainsi fait et délibéré le vendredi 29 septembre 2023.

Le Maire,
Xavier ODO.



Le secrétaire de séance
Victoria MARI.

Envoyé en préfecture le 02/10/2023

Reçu en préfecture le 02/10/2023

Publié le 10/10/2023



ID : 069-216900969-20230929-DEL_23_065-DE

Commune de GRIGNY
Département du RHONE
Rue Jules Ferry

PLAN DE DIVISION
DE LA PROPRIETE
Cadastrée Section AE n°265



Stéphane JARGUEL
GEOMETRE-EXPERT

2, rue de la Fraternité
69700 GIVORS
Téléphone: 04.78.07.98.58
e-mail : gejarguel@orange.fr

Echelle: 1/200

Référence: 23134_AE

Dessiné

Dressé le : 30 mai 2023

ML

Fichier : 23134_AE-DIVISION 1.dwg

Modifié le : 12 juin 2023

DMPC 1094 L numéroté le 13 juillet 2023

3/4

DEL_23_065

Envoyé en préfecture le 02/10/2023
Reçu en préfecture le 02/10/2023
Publié le 10/10/2023
ID : 069-216900969-20230929-DEL_23_065-DE

Légende

	Bâtiment Dur
	Mur
	Mur + clôture
	Clôture légère
	Débord toit
	Vole - chemin - bordure
	Application Cadastre

AE-548

S=50m²

AE-549

S=100m²

Rue Jules Ferry

AE-263

AE-264

AE-277

AE-265

NOTA:
Le présent document ne peut servir que pour l'usage pour lequel il a été réalisé.
Toute autre utilisation ne pourrait engager la responsabilité de la société ATLAS INGENIERIE.

Limites de propriété et superficie non garanties en l'absence de reconnaissance contradictoire des
titulaires.

Plan dressé selon l'état des lieux le 22/05/2023.

Coordonnées planimétriques rattachées au système RGF93-CO_46 (zone 9).

RESEAUX:
Les informations sur les réseaux sont non exhaustives et fournies à titre indicatif. Chaque utilisateur
de ce document devra s'assurer avant toute intervention de leur emplacement exact.